

ТУМБОТИНСКОЕ АДМИНИСТРАТИВНО – ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

24.04.2026 года

№ 40

О подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов энергетики и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов на территории Тумботинского административно-территориального управления администрации Павловского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Решением Совета депутатов Павловского муниципального округа от 12 ноября 2020 года № 29 «Об утверждении Положения о Тумботинском административно - территориальном управлении, приказываю:

1. Утвердить план подготовки административного здания Тумботинского АТУ к осенне – зимнему периоду 2026-2027гг. (Приложение № 1).
2. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой

Начальник Тумботинского административно-территориального управления



Handwritten signature in blue ink.

А.А. Крылова

Приложение
к Приказу Тумботинского АТУ
от 22.04.2026 года

Согласовано:
Директор МУП «Тепло»
/С.Ю. Гусев/

Утверждено:
Приказом Тумботинского АТУ
администрации Павловского МО
№ 40 от 22.04.2026 года

План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.
Тумботинского административно – территориального управления администрации Павловского
муниципального округа Нижегородской области
(наименование организации)

1. Общие сведения:

- 1.1. Объект подготовки к ОЗП : Здание Тумботинского АТУ
1.1.1. Адрес объекта: Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, р.п. Тумботино, ул. Пушкина, дом № 3
1.1.2. Год постройки: 1964 год
1.1.3. Площадь объекта: 571,8 кв.м.
1.1.4. Материал стен: ж/ бетонные блоки, кирпичные
1.1.5. Теплоснабжающая организация: МУП «Тепло»
1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии: не имеется
1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта: нет
1.1.8. Система отопления: закрытая
1.1.9. Система ГВС: не имеется
1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления: ПВХ
1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной: МУП «Тепло» р.п. Тумботино, ул. Чкалова, 19 «Б»
1.2. Объект подготовки к ОЗП : Здание Тумботинского АТУ

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °С	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2025-2026				28,037
2024-2025	216	1,47°С		33,39
2023-2024	216	-1,73°С		28,487
2022-2023	211	-1,11°С		

- 2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта: нет
2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя: нет
2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура): нет
2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя: нет
2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя: нет

3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых	До 01.09.2026года	Начальник Тумботинского АТУ	

	энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО			
	утверждение эксплуатационных и (или) производственных инструкций	До 01.09.2026года	Начальник Тумботинского АТУ	
3	сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	До 01.09.2026года	Гл. бухгалтер Тумботинского АТУ	

4. Технические мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	До 01.09.2026года	зам. начальника Тумботинского АТУ А.И. Агуреева	
2	осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.	До 01.09.2026года	зам. начальника Тумботинского АТУ А.И. Агуреева	
3	промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)	До 01.09.2026года	зам. начальника Тумботинского АТУ А.И. Агуреева	
4	подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	До 01.09.2026года	Начальник Тумботинского АТУ	
5.1.	Визуальный осмотр теплового контура здания	До 01.09.2026года	зам. начальника Тумботинского АТУ А.И. Агуреева	